

## Selbstschuldnerische Bürgschaft

	Bürge 1	Bürge 2
Name, Vorname	_____	_____
ggf. Geburtsname	_____	_____
Geburtsdatum	_____	_____
Geburtsort	_____	_____
Staatsangehörigkeit	[ ] deutsch [ ] _____	[ ] deutsch [ ] _____
Straße, Hausnummer	_____	_____
Postleitzahl, Ort	_____	_____
Telefon	_____	_____
Arbeitgeber (Name)	_____	_____
Arbeitgeber (Anschrift)	_____	_____
Tätigkeitsbeginn	_____	_____
Berufsbezeichnung	_____	_____
mtl. Nettoeinkommen	_____ EUR	_____ EUR
Name des Mieters	_____	
Anschrift der Wohnung	_____	
Weitere Angaben:	Liegt gegen Sie eine Pfändung vor?	[ ] ja/nein [ ]
	Falls ja, in welcher Höhe?	_____ EUR
	Haben Sie eine eidesstattliche Versicherung abgegeben?	[ ] ja/nein [ ]
	Falls ja, am	_____
	Läuft gegen Sie derzeit ein Räumungsverfahren?	[ ] ja/nein [ ]
	Falls ja,	[ ] gerichtlich [ ] außergerichtlich

Hiermit erklären wir, dass wir uns für sämtliche Verbindlichkeiten des o. g. Mieters aus dem Mietvertrag vom \_\_\_\_\_ (Vertragsbeginn) für die o. g. Mieträume für unbeschränkte Zeit und in unbeschränkter Höhe verbürgen.

Die Bürgschaft gilt für die Verbindlichkeiten aus diesem Mietvertrag, unabhängig davon, ob sie auf der Rechtsgrundlage eines mietvertraglichen Anspruchs, eines gesetzlichen Anspruchs, eines Anspruchs auf Mietzins, auf Nutzungsentschädigung oder Schadenersatz beruhen.

Diese Bürgschaftserklärung erfolgt selbstschuldnerisch, d.h. unter Verzicht auf die Einrede der Vorausklage nach § 771 BGB. Darüber hinaus übernehmen wir die Bürgschaft unbefristet und unkündbar.

Uns ist bekannt, dass wir aus dieser Bürgschaft während des Mietvertrag und bis zu 6 Monaten nach seinem Ende in Anspruch genommen werden können. Die Bürgschaft erlischt nach § 159 Abs. 2 BGB, wenn die vorliegende Bürgschaftsurkunde vom Sicherheitsberechtigten oder mit dessen Zustimmung von einem Dritten zurückgegeben wird. Wir erklären, dass uns der Inhalt des Mietvertrags bekannt ist.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Bürge 1

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Bürge 2

**Bitte unbedingt beifügen: Personalausweise aller bürgenden Personen (Kopien, beide Seiten)  
Verdienstauskünfte der letzten 3 Monate aller bürgenden Personen**